



Financiera TFC S.A.
en Liquidación

CATÁLOGO

28 BIENES MUEBLES E INMUEBLES

Subasta N°03-2026



FECHA

29 de octubre



HORA

10:00 am

Dr. Víctor Hugo Lucho Castillo
Martillero Público Reg. Sunarp N° 366



ANDAHUAYLAS



N° PARTIDA
11001078



DEPARTAMENTO
APURÍMAC



TIPO DE INMUEBLE
TERRENO



PROVINCIA
ANDAHUAYLAS



POSESIÓN
SIN POSESIÓN



DISTRITO
SAN JERONIMO



ÁREA
610.00 m2



DIRECCIÓN
TERRENO DENOMINADO
NIESPEROS - PUCRO SECTOR
SALLAR



PRECIO BASE \$
17,629.00



ANDAHUAYLAS



N° PARTIDA
40014366



DEPARTAMENTO
APURÍMAC



TIPO DE INMUEBLE
TERRENO



PROVINCIA
ANDAHUAYLAS



POSESIÓN
SIN POSESIÓN



DISTRITO
SANTA MARIA CHICMO



ÁREA
100,000.00 m2



DIRECCIÓN
UBICACION RURAL BARRIO
CHULLCUISA SAN JERONIMO
- ANDAHUAYLAS - APURÍMAC



PRECIO BASE \$
\$112,999.00



CALLAO



N° PARTIDA

70092659



DEPARTAMENTO

LIMA



TIPO DE INMUEBLE

TERRENO Y MAQUINARIA



PROVINCIA

CALLAO



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

CALLAO



ÁREA

186 maquinarias



DIRECCIÓN

PASAJE DON OSCAR NUM
280 (PUERTA INGRESO
PEATONAL Y VEHICULAR)



PRECIO BASE \$

1,585,569.71



CALLAO



TIPO DE BIEN
MAQUINARIA



POSESIÓN
CON POSESIÓN



ÁREA
186 MAQUINARIAS



PRECIO BASE \$
166,863.08



DEPARTAMENTO
LIMA



PROVINCIA
CALLAO



DISTRITO
CALLAO



DIRECCIÓN
MAQUINARIA INDUSTRIAL -
PASAJE DON OSCAR N°280 -
PARCELA C - CALLAO



CALLAO



N° PARTIDA

70092657



DEPARTAMENTO

LIMA



TIPO DE INMUEBLE

TERRENO



PROVINCIA

CALLAO



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

CALLAO



ÁREA

5280.00M2



DIRECCIÓN

PARCELA A, DISTRITO DEL CALLAO.
PASAJE DON OSCAR S/N . SECTOR
DENONOMINADO ACAPULCO.



PRECIO BASE \$

994,076.16



CALLAO



N° PARTIDA

70048768



DEPARTAMENTO

LIMA



TIPO DE INMUEBLE

TERRENO



PROVINCIA

CALLAO



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

CALLAO



ÁREA

2600.00M2



DIRECCIÓN

PASAJE DON OSCAR 150
SECTOR DENOMINADO
ACAPULCO



PRECIO BASE \$

690,058.02



ASIA



N° PARTIDA

21157730



DEPARTAMENTO

LIMA



TIPO DE INMUEBLE

TERRENO



PROVINCIA

CAÑETE



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

ASIA



ÁREA

250.00 M2



DIRECCIÓN

MZ D LOTE 1 URB CONJUNTO
RESIDENCIAL VENTANAS AL
MAR



PRECIO BASE \$

42,840.00

ASIA



N° PARTIDA
21157755



DEPARTAMENTO
LIMA



TIPO DE INMUEBLE
TERRENO



PROVINCIA
CAÑETE



POSESIÓN
CON POSESIÓN



DISTRITO
ASIA



ÁREA
300.00 M2



DIRECCIÓN
MZ G LOTE 2 URB CONJUNTO
RESIDENCIAL VENTANAS AL
MAR



PRECIO BASE \$
55,080.00

ASIA



N° PARTIDA
21157776



DEPARTAMENTO
LIMA



TIPO DE INMUEBLE
TERRENO



PROVINCIA
CAÑETE



POSESIÓN
CON POSESIÓN



DISTRITO
ASIA



ÁREA
250.00 M2



DIRECCIÓN
MZ J LOTE 3 URB CONJUNTO
RESIDENCIAL VENTANAS AL
MAR



PRECIO BASE \$
41,310.00



ASIA



N° PARTIDA

21157780



DEPARTAMENTO

LIMA



TIPO DE INMUEBLE

TERRENO



PROVINCIA

CAÑETE



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

ASIA



ÁREA

250.00 M2



DIRECCIÓN

MZ J LOTE 7 URB CONJUNTO
RESIDENCIAL VENTANAS AL
MAR



PRECIO BASE \$

40,483.80



CHICLAYO



N° PARTIDA

11194063



DEPARTAMENTO

LAMBAYEQUE



TIPO DE INMUEBLE

TERRENO



PROVINCIA

CHICLAYO



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

JOSE LEONARDO ORTIZ



ÁREA

15,883.51 M2



DIRECCIÓN

PREDIO EL CAMALITO - PARAJE
CHILAPE - LOTE B-1, DISTRITO DE JOSE
LEONARDO ORTIZ, PROVINCIA DE
CHICLAYO



PRECIO BASE \$

686,167.63



CHICLAYO



N° PARTIDA
11024962



DEPARTAMENTO
LAMBAYEQUE



TIPO DE INMUEBLE
TERRENO



PROVINCIA
CHICLAYO



POSESIÓN
CON POSESIÓN



DISTRITO
LA VICTORIA



ÁREA
39,881.00 M2



DIRECCIÓN
PARCELA 10274 - 1 SECTOR
FUNDO CHACUPE DISTRITO DE
LA VICTORIA



PRECIO BASE \$
2,188,669.28



ICA



N° PARTIDA

11114993



DEPARTAMENTO

ICA



TIPO DE INMUEBLE

CASA HABITACIÓN



PROVINCIA

ICA



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

LOS AQUIJES



ÁREA

ÁREA DE TERRENO 101.50 M2
ÁREA CONSTRUIDA 46.38



DIRECCIÓN

HH.UU LAS PIEDRAS DE
BUENA VISTA II ETAPA MZ Z2
LOTE 18



PRECIO BASE \$

16,087.00



ICA



N° PARTIDA

11115055



DEPARTAMENTO

ICA



TIPO DE INMUEBLE

CASA HABITACIÓN



PROVINCIA

ICA



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO



ÁREA

ÁREA DE TERRENO 134.85 M2

ÁREA CONSTRUIDA 65.00 M2



DIRECCIÓN

HH.UU. LAS PIEDRAS DE
BUENA VISTA II ETAPA MZ Q2
LOTE 2



PRECIO BASE \$

21,874.00



ICA



N° PARTIDA

11115158



DEPARTAMENTO

ICA



TIPO DE INMUEBLE

CASA HABITACIÓN



PROVINCIA

ICA



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

LOS AQUIJES



ÁREA

ÁREA DE TERRENO 134.85 M2
ÁREA CONSTRUIDA 65.00



DIRECCIÓN

HH.UU. LAS PIEDRAS DE
BUENA VISTA II ETAPA MZ S2
LOTE 18



PRECIO BASE \$

22,005.00



LIMA



N° PARTIDA

13855814



DEPARTAMENTO

LIMA



TIPO DE INMUEBLE

DEPÓSITO



PROVINCIA

LIMA



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

SAN ISIDRO



ÁREA

4.30 M2



DIRECCIÓN

AVENIDA JAVIER PRADO
ESTE NUM 560 DEPOSITO N°
47 - VIGESIMO SEXTO PISO



PRECIO BASE \$

4,122.84



LIMA



N° PARTIDA

13855815



DEPARTAMENTO

LIMA



TIPO DE INMUEBLE

DEPÓSITO



PROVINCIA

LIMA



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

SAN ISIDRO



ÁREA

4.30 M2



DIRECCIÓN

AVENIDA JAVIER PRADO
ESTE NUM 560 DEPOSITO N°
48 - VIGESIMO SEXTO PISO



PRECIO BASE \$

4,122.84



LIMA



N° PARTIDA

13855584



DEPARTAMENTO

LIMA



TIPO DE INMUEBLE

ESTACIONAMIENTO



PROVINCIA

LIMA



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

SAN ISIDRO



ÁREA

20.28 M2



DIRECCIÓN

AVENIDA JAVIER PRADO ESTE
NUM 554 ESTACIONAMIENTO
N° 56 - CUARTO SOTANO



PRECIO BASE \$

16,548.48

LIMA



N° PARTIDA
13855674



DEPARTAMENTO
LIMA



TIPO DE INMUEBLE
ESTACIONAMIENTO



PROVINCIA
LIMA



POSESIÓN
CON POSESIÓN



DISTRITO
SAN ISIDRO



ÁREA
28.92 M2

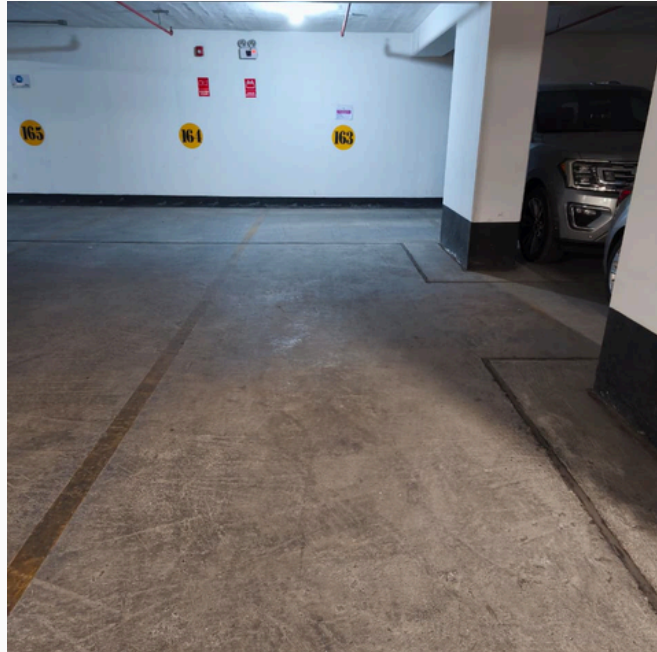


DIRECCIÓN
AVENIDA JAVIER PRADO ESTE
NUM 554 ESTACIONAMIENTO
N° 144 - NOVENO SOTANO -
ESTACIONAMIENTO DOBLE



PRECIO BASE \$
23,598.72

LIMA



N° PARTIDA
13855694



DEPARTAMENTO
LIMA



TIPO DE INMUEBLE
ESTACIONAMIENTO



PROVINCIA
LIMA



POSESIÓN
CON POSESIÓN



DISTRITO
SAN ISIDRO



ÁREA
28.23M2



DIRECCIÓN
AVENIDA JAVIER PRADO ESTE
NUM 554 ESTACIONAMIENTO
N° 163 - DECIMO SOTANO -
ESTACIONAMIENTO DOBLE



PRECIO BASE \$
23,525.28



LIMA



N° PARTIDA

14088295



DEPARTAMENTO

LIMA



TIPO DE INMUEBLE

OFICINA



PROVINCIA

LIMA



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

SAN ISIDRO



ÁREA

133.59M2



DIRECCIÓN

AVENIDA JAVIER PRADO
ESTE NUM 560 OFICINA N°
302 - TERCER PISO

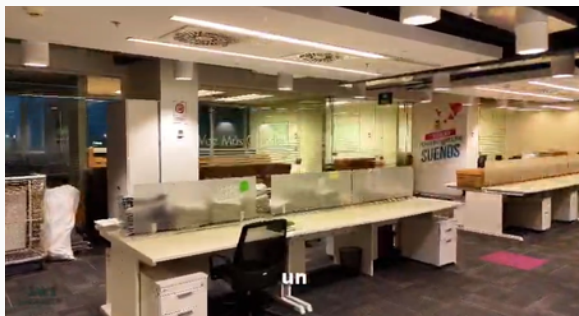


PRECIO BASE \$

269,813.55



LIMA



N° PARTIDA

13855723



DEPARTAMENTO

LIMA



TIPO DE INMUEBLE

OFICINA



PROVINCIA

LIMA



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

SAN ISIDRO



ÁREA

2,340.23 M2



DIRECCIÓN

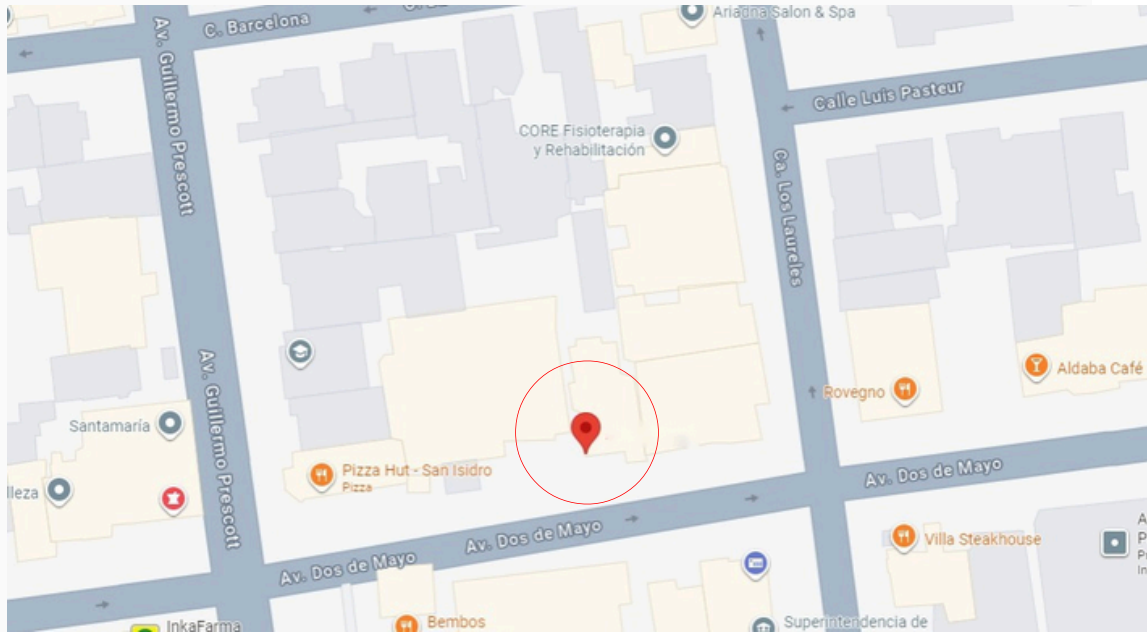
AVENIDA JAVIER PRADO ESTE
NUM 560 OFICINA N° 601
(QUINTO, SEXTO, SETIMO Y
OCTAVO PISO)



PRECIO BASE \$

3,744,368.00

LIMA



N° PARTIDA

49040387



DEPARTAMENTO

LIMA



TIPO DE BIEN

INMUEBLE INSCRITO A NOMBRE DE
BANCO SANTANDER POR REGULARIZAR
TITULARIDAD REGISTRAL



PROVINCIA

LIMA



DERECHOS DE PARTICIPACIÓN

8.33%



DISTRITO

SAN ISIDRO



ÁREA

ÁREA TOTAL DEL TERRENO 412.70 M2
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA 304.05 M2



DIRECCIÓN

AV. DOS DE MAYO 1554



PRECIO BASE \$

105,461.20



MARISCAL CACERES



N° PARTIDA

11018081



DEPARTAMENTO

SAN MARTIN



TIPO DE INMUEBLE

CASA HABITACIÓN



PROVINCIA

MARISCAL CACERES



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

JUANJUI



ÁREA

ÁREA DE TERRENO 99.00 M2
ÁREA CONSTRUIDA 36.00 M2



DIRECCIÓN

CALLE CALLE B MZ B LOTE 09
SECTOR HABILITACION
URBANA LOS JARDINES DE
JUANJUI (AREA 99.00 M2)



PRECIO BASE \$

13,926.67



IQUITOS



N° PARTIDA

11071178



DEPARTAMENTO

LORETO



TIPO DE INMUEBLE

EMPUJADOR FLUVIAL



PROVINCIA

IQUITOS



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

IQUITOS



ÁREA

ESLORA TOTAL: 20:00 M

MATERIAL DEL CASCO: ACERO NAVAL

TIPO DE PROPULSIÓN: MOTOR DIESEL



DIRECCIÓN

EMBARCACIÓN RODRIGO XV

MATRÍCULA PA-41790-EF



PRECIO BASE \$

143,906.00



IQUITOS



N° PARTIDA

11099196



DEPARTAMENTO

LORETO



TIPO DE INMUEBLE

EMPUJADOR FLUVIAL



PROVINCIA

IQUITOS



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

IQUITOS



ÁREA

ESLORA TOTAL: 20:00 M

MATERIAL DEL CASCO: ACERO NAVAL 5/16"

TIPO DE PROPULSIÓN: MOTOR DIESEL



DIRECCIÓN

EMBARCACIÓN RODRIGO XVI

MATRICULA PA-42537-EF



PRECIO BASE \$

80,625.55



LIMA



N° PARTIDA

52637213



DEPARTAMENTO

LIMA



TIPO DE BIEN

VEHÍCULO



PROVINCIA

LIMA



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

SAN ISIDRO



ÁREA

COLOR: AZUL OSCURO PERLADO
AÑO DE FABRICACIÓN: 2012



DIRECCIÓN

NISSAN NAVARA PLACA
D9C849



PRECIO BASE \$

10,000.00



CALLAO



N° PARTIDA

53325642



DEPARTAMENTO

CALLAO



TIPO DE BIEN

VEHÍCULO



PROVINCIA

LIMA



POSESIÓN

CON POSESIÓN



DISTRITO

SAN ISIDRO



ÁREA

COLOR: BLANCO

AÑO DE FABRICACIÓN: 2015



DIRECCIÓN

COMPACTADOR MARCA
INTERNACIONAL PLACA
ALX792



PRECIO BASE \$

\$24,324.77



CÓMO PARTICIPAR?

1. Compra tus Bases

PRECIO DE BASES: S/ 50.00 soles

Abono a la Cta. Cte.M.N. Financiera TFC SA en Liquidación N°

193-0100246-0-85 (CCI 002-193-000100246085-13) Banco de Crédito del Perú.

2. Envía tu pago al email: subastasvirtuales@tfc.com.pe

Envía el voucher del depósito escaneado, con la imagen del D.N.I o ficha R.U.C. y los datos completos obligatoriamente (domicilio, correo electrónico y teléfono) del adquirente sea persona natural o jurídica, e indica los bienes de tu interés.

3. Elige tu inmueble(s), deposita la garantía y presenta tu sobre cerrado

Deposita el valor del oblate establecido y presenta tu sobre POR CADA ITEM en Av. Javier Prado Este N°560, 5TO Piso, San Isidro, Lima.

Horario: de 09:30am a 05.00pm.

HASTA EL 28 DE OCTUBRE 2026



Página web: www.tfc.com.pe



Asesoría gratuita al 940 615 560

Dr. Víctor Hugo Lucho Castillo

Martillero Público Reg. Sunarp N° 366