



ANEXO 1A
FINANCIERA TFC S.A. EN LIQUIDACIÓN
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE ABRIL DE 2026

ACTIVO	M.N.	Equiv. M/E	Total
FONDOS DISPONIBLES	37,533,125	4,081,246	41,614,371
Bancos y otras Empresas del Sistema Financiero del	31,425,903	1,994,797	33,420,700
Otros Disponibilidades restringidas	6,107,222	2,086,449	8,193,671
FONDOS INTERBANCARIOS	0	0	0
INVERSIONES A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS	0	0	0
Instrumentos de capital	0	0	0
Instrumentos de deuda	0	0	0
Inversiones en commodities	0	0	0
INVERSIONES DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	0	0
Instrumentos Representativos de Capital	0	0	0
Instrumentos Representativos de Deuda	0	0	0
INVERSIONES A VENCIMIENTO	0	0	0
CARTERA DE CREDITOS	3,810,399	961,808	4,772,207
Cartera de Créditos Vigentes	4,011,300	895,899	4,907,199
Cartera de Créditos Reestructurados	0	0	0
Cartera de Créditos Refinanciados	178,406	1,050,837	1,229,243
Cartera de Créditos Vencidos	183,404,084	55,446,260	238,850,344
Cartera de Créditos en Cobranza Judicial	202,002,323	18,003,084	220,005,407
Provisiones para Créditos	-385,785,714	-74,434,272	-460,219,986
DERIVADOS PARA NEGOCIACION	0	0	0
DERIVADOS DE COBERTURA	0	0	0
CUENTAS POR COBRAR	142,700,863	0	142,700,863
Fianzas requeridas de pago	142,528,927	0	142,528,927
Otras Cuentas por Cobrar (neto)	171,936	0	171,936
BIENES REALIZABLES RECIBIDOS EN PAGO,	34,444,313	0	34,444,313
Bienes Realizables	4,665,798	0	4,665,798
Bienes Recibidos en Pago y Adjudicados	29,778,515	0	29,778,515
PARTICIPACIONES	1,017	0	1,017
Subsidiarias	1,017	0	1,017
Asociadas y participaciones en negocios conjuntos	0	0	0
Otras	0	0	0
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO	24,427,845	0	24,427,845
ACTIVO INTANGIBLE	0	0	0
Plusvalía	0	0	0
Otros activos intangibles	0	0	0
IMPUESTOS CORRIENTES	0	0	0
IMPUESTO DIFERIDO	0	0	0
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA	2,018,758	0	2,018,758
OTROS ACTIVOS	40,582	0	40,582
TOTAL DEL ACTIVO	244,976,902	5,043,054	250,019,956



ANEXO 1A
FINANCIERA TFC S.A. EN LIQUIDACIÓN
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE ABRIL DE 2026

PASIVO	M.N.	Equiv. M/E	Total
OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO	3,035,189	2,086,449	5,121,638
Obligaciones a la Vista	19,945	0	19,945
Obligaciones por Cuentas de Ahorro	2,292,335	2,034,851	4,327,186
Obligaciones por Cuentas a Plazo	141,042	9,396	150,438
Otras Obligaciones	581,867	42,202	624,069
FONDOS INTERBANCARIOS	0	0	0
DEPÓSITOS DE EMPRESAS DEL SISTEMA	0	0	0
ADEUDOS Y OBLIGACIONES FINANCIERAS	0	18,134,531	18,134,531
Adeudos y Obligaciones con el Banco Central de	0	0	0
Adeudos y Obligaciones con Empresas e Instituciones	0	0	0
Adeudos y Obligaciones con Empresas del Exterior y	0	18,134,531	18,134,531
Otros Adeudos y Obligaciones del país y del exterior	0	0	0
DERIVADOS PARA NEGOCIACIÓN	0	0	0
DERIVADOS DE COBERTURA	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	546,688,540	34,525,973	581,214,513
Obligaciones con el Fondo de Seguro de Depósitos	393,251,721	34,125,911	427,377,632
Por recaudaciones de la cartera FMV	2,127,858	0	2,127,858
Fianzas requeridas de pago	142,528,928	0	142,528,928
Cuentas por pagar diversas	8,780,033	400,062	9,180,095
PROVISIONES	18,596,305	8,111	18,604,416
Provisión para créditos contingentes	18,217,582	0	18,217,582
Provisión para litigios y demandas	378,723	0	378,723
Otros	0	8,111	8,111
IMPUESTOS	0	0	0
OTROS	2,019,939	0	2,019,939
TOTAL DEL PASIVO	570,339,973	54,755,064	625,095,037
PATRIMONIO			
Capital Social	0.01	0	0.01
Capital Adicional	0	0	0
Reservas	0	0	0
Ajustes al Patrimonio	0	0	0
Resultados Acumulados	-377,813,991	0	-377,813,991
Resultado Neto del Ejercicio	1,985,892	753,018	2,738,910
TOTAL DEL PATRIMONIO	-375,828,099	753,018	-375,075,081
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	194,511,874	55,508,082	250,019,956
RIESGOS Y COMPROMISOS CONTINGENTES	146,509,597	0	146,509,597

Carlos A. Flores Alfaro
 Representante Empresa Liquidadora
 Financiera TFC S.A. en Liquidación

Jaime E. Velásquez Cabanillas
 Representante Empresa Liquidadora
 Financiera TFC S.A. en Liquidación

C.P.C. Victor Manuel Barrios Acha
 Contador General (N° Mat. 31565)